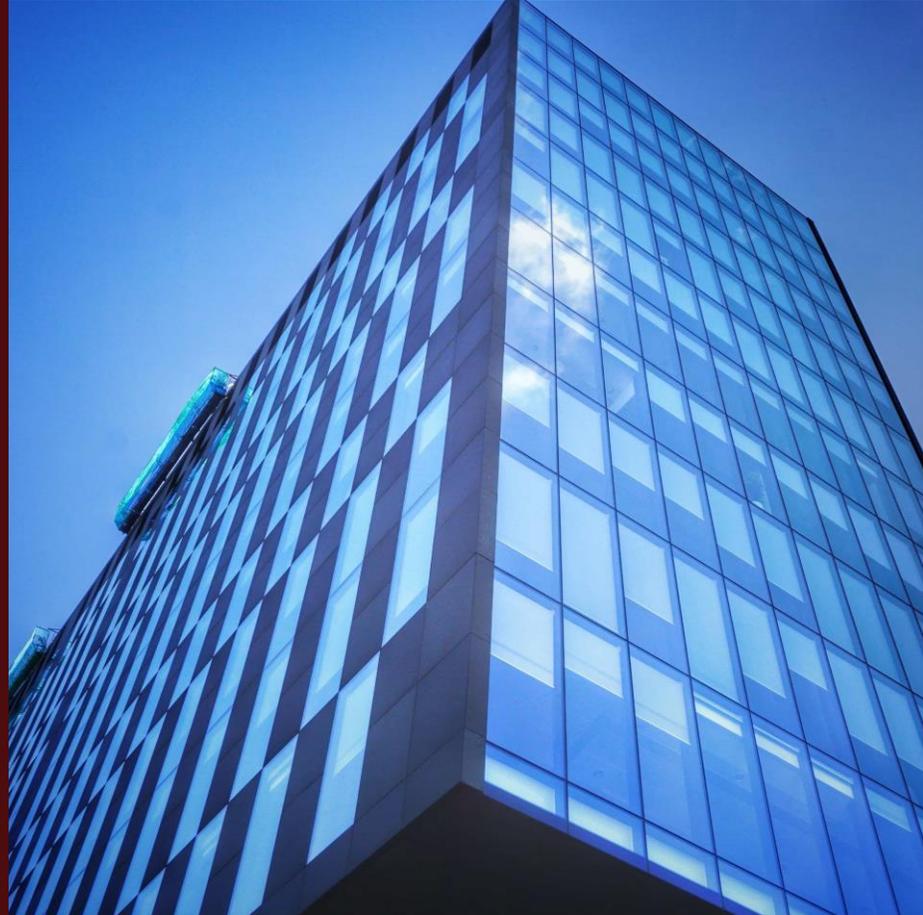


Projektdarstellung

WWW.KESSEN-BUSINESS.DE | MAIL@KESSEN-BUSINESS.DE

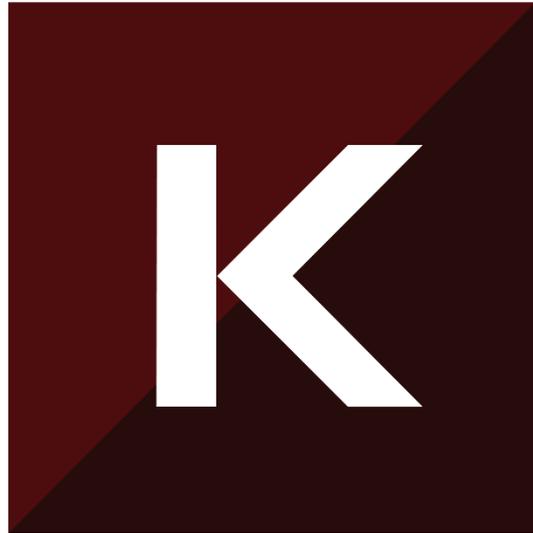


Kessen Immobilien

Wohnhaus Immobilie
Makarska | KROATIEN

Kroatien | 2023

K
KESSEN



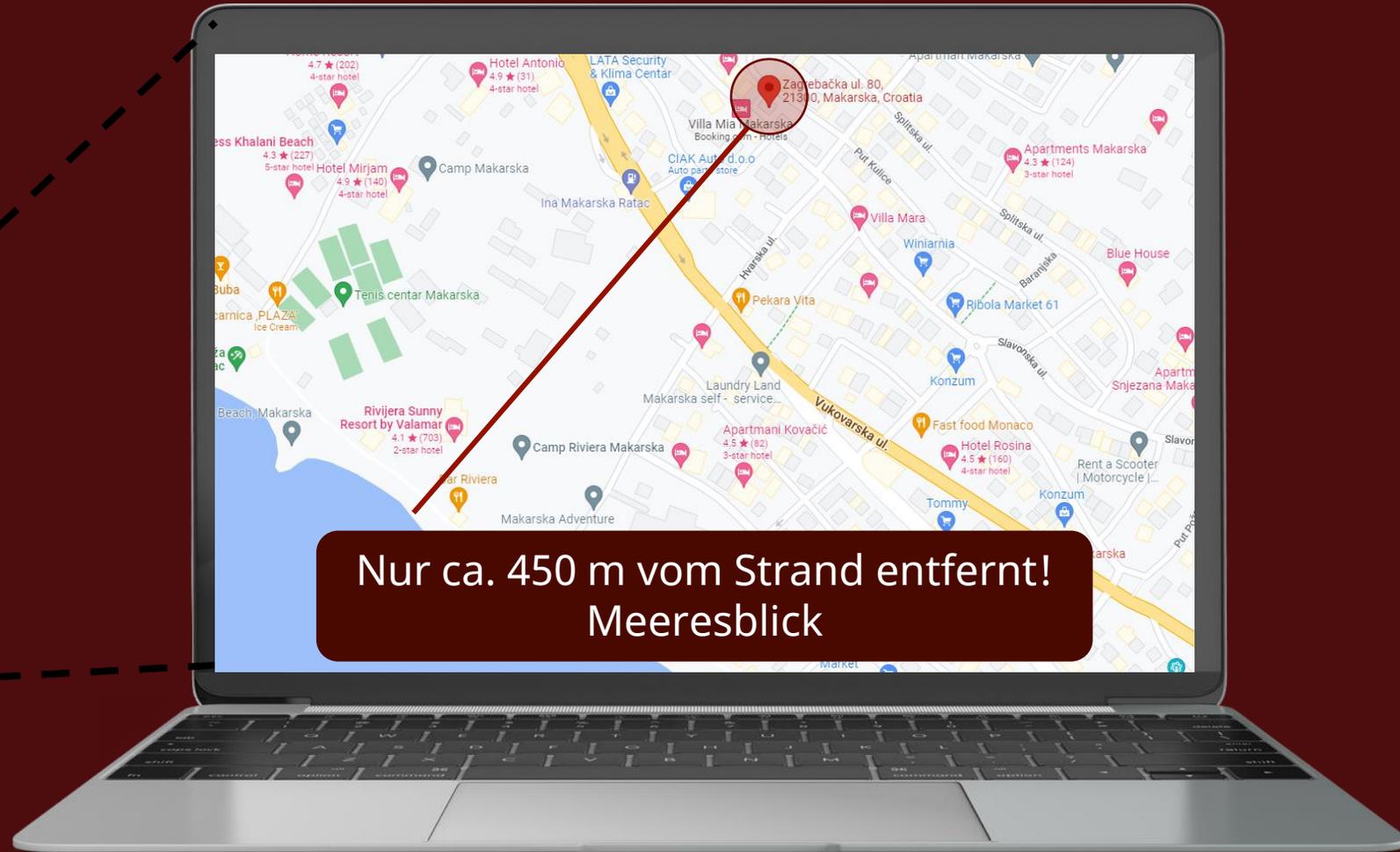
KESSEN
IMMOBILIEN

INHALTE

Projektdarstellung

- Projekt
- Detaillierte Objektvorstellung
- Ansichten und Grundrisse

Geodaten





Makarska

Makarska ist einer der bekanntesten touristischen Orte an der Kroatischen Küste. Mit seinem *warmen Klima*, seinen vielfältigen und stark vertretenen *Freizeitangeboten* und seiner vielen hochwertigen *Unterkünfte* bietet Makarska die Möglichkeit eines perfekten Urlaubsortes.

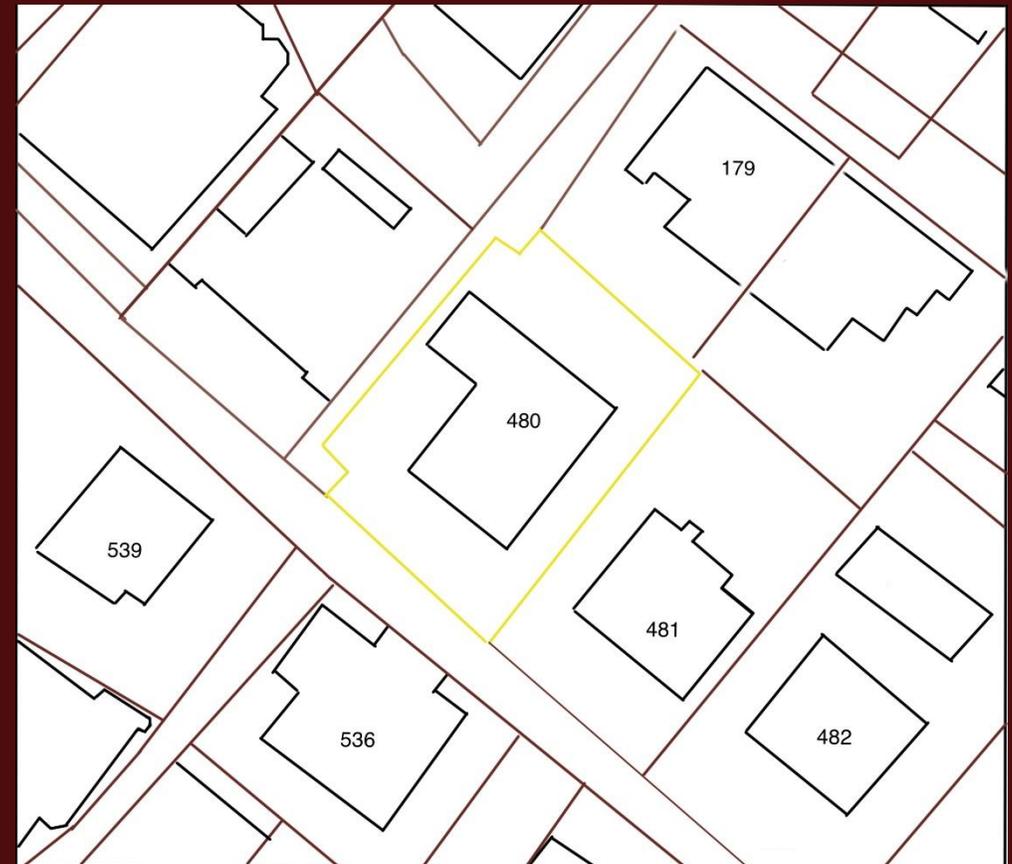
Der Bikonov Naturpark bietet Besucher*innen auf der anderen Seite die perfekte Möglichkeit sich mit der kroatischen Vegetation und Natur vertraut zu machen.

Mit der Fähre oder privaten Bootsfahrten kann man auch nahegelegene Kroatischen Inseln wie Brač erkunden und darüber hinaus einmalige Erinnerungen schaffen auf Inseln wie Bisevo, auf welcher man beispielsweise die Blue Cave besuchen kann.

Luftbild

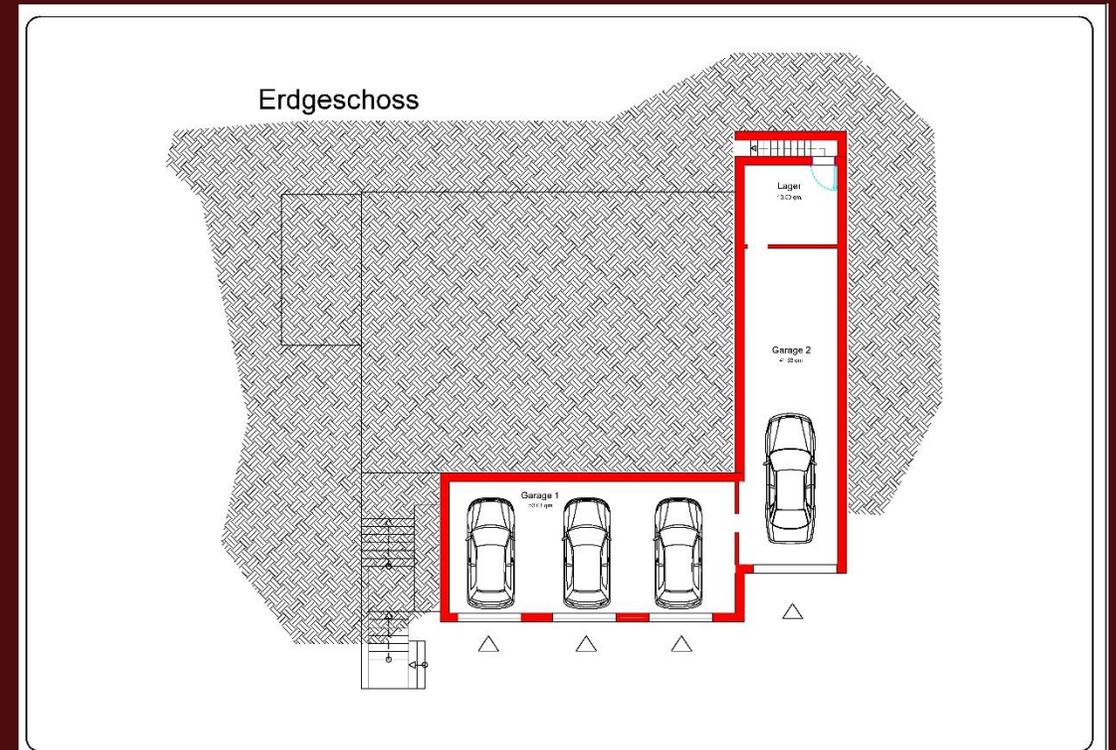


Lageplan



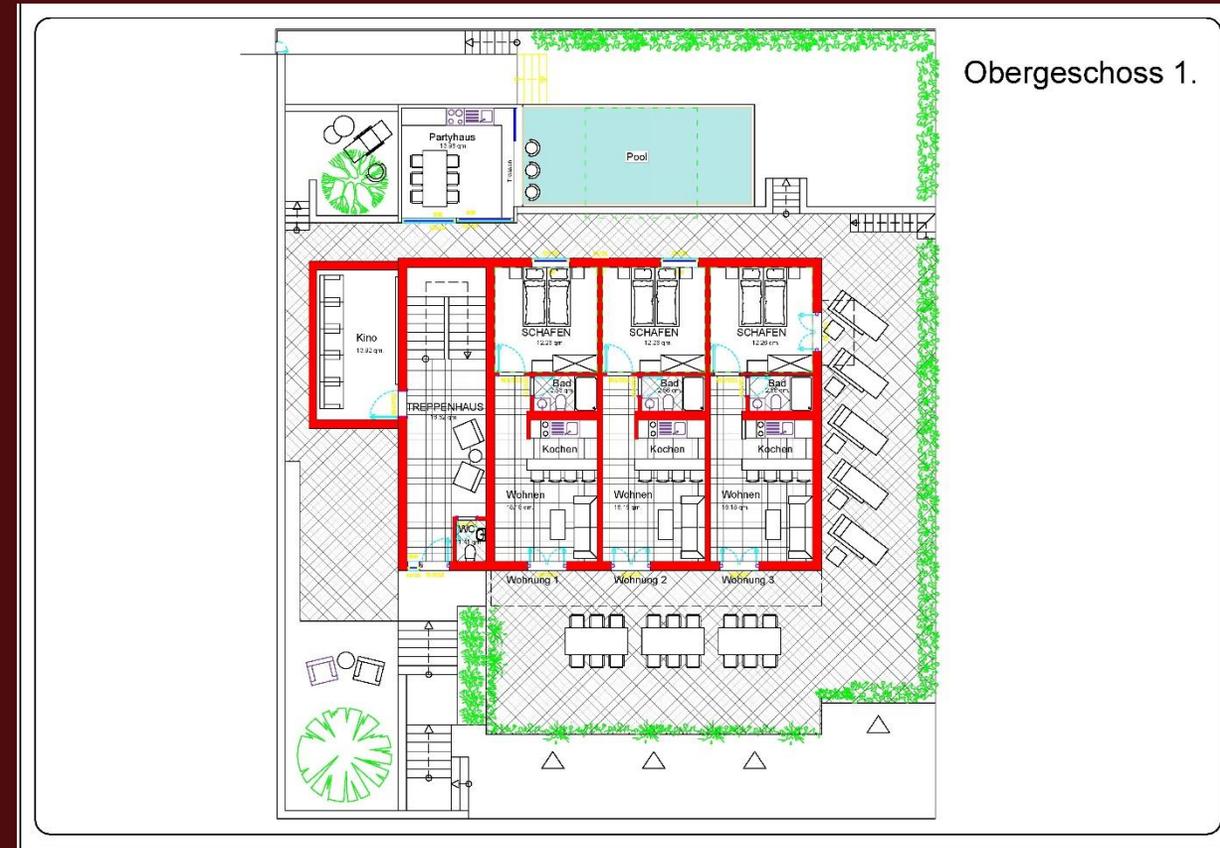
Wohnflächen

Bezeichnung	Etage	Gesamt- wohnfläche
Garage 1	EG	53,01 m ²
Garage 2	EG	51,63 m ²
Lager	EG	10,5 m ²



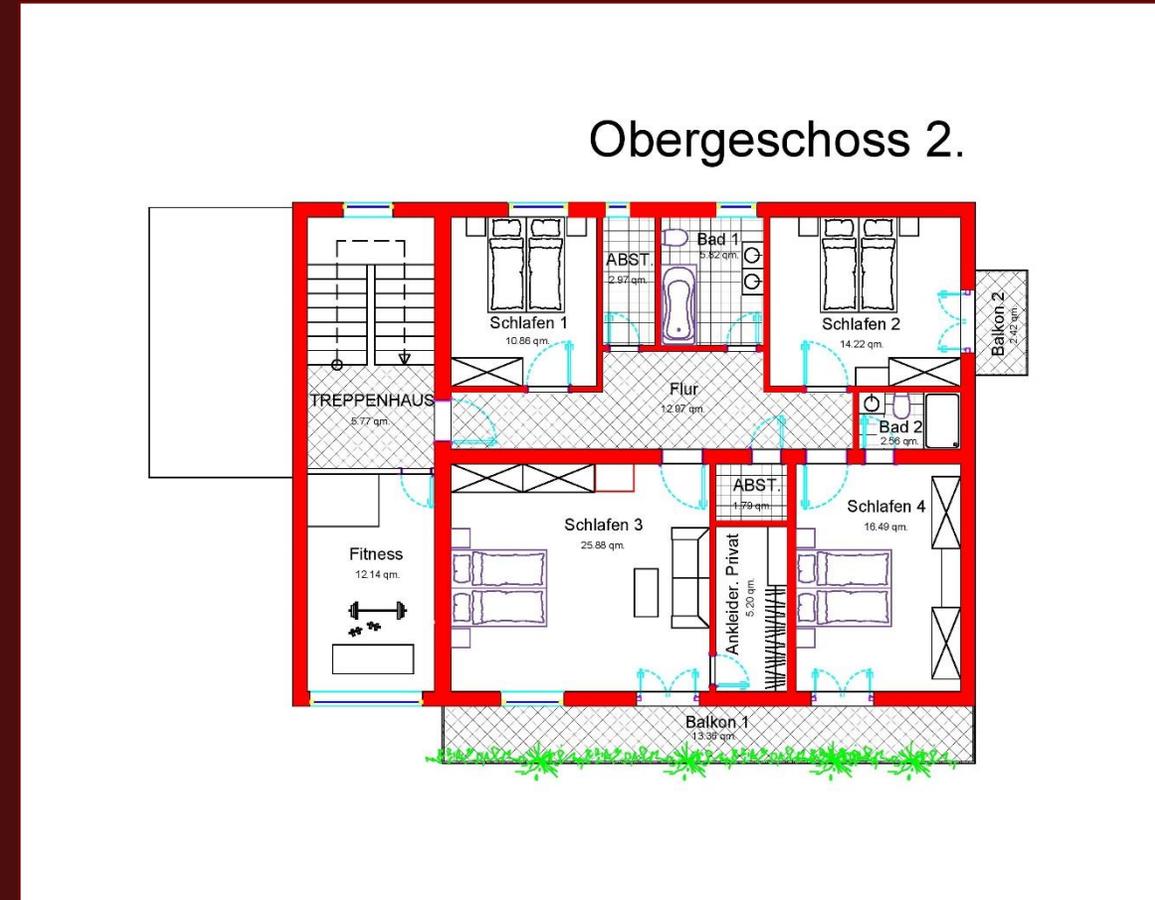
Wohnflächen

Bezeichnung	Etage	Gesamt- wohnfläche
Kino	1. OG	13,92
Treppenhaus	1. OG	16,92
WC	1. OG	1,41
Schlafen 1	1. OG	12,26
Wohnen 1	1. OG	18,18
Bad 1	1. OG	2,96
Schlafen 2	1. OG	12,26
Wohnen 2	1. OG	18,18
Bad 2	1. OG	2,96
Schlafen 3	1. OG	12,26
Wohnen 3	1. OG	18,18
Bad 3	1. OG	2,96
Partyhaus	1. OG	13,98
Außenflächen	1. OG	186,53



Wohnflächen

Bezeichnung	Etage	Gesamt- wohnfläche
Treppenhaus	2. OG	5,77
Fitness	2. OG	12,14
Schlafen 1	2. OG	10,88
Schlafen 2	2. OG	14,22
Schlafen 3	2. OG	25,88
Schlafen 4	2. OG	16,49
Bad 1	2. OG	5,82
Bad 2	2. OG	2,56
Abst. 1	2. OG	2,97
Abst. 2	2. OG	1,75
Ankleideraum	2. OG	5,2
Flur	2. OG	12,97
Balkon 1	2. OG	13,49
Balkon 2	2. OG	2,42



Bezeichnung	Etage	Gesamt- wohnfläche
Treppenhaus	DG	5,77
WC	DG	4,59
Heizung	DG	10,45
Wohnen	DG	65,06
Balkon 1	DG	51,62
Balkon 2	DG	2,42
GESAMT	DG	139,91



Aktuelle Aufnahmen

(Makarska)



Projekt

Detaillierte
Objektvorstellung

Ansichten und
Grundrisse

Vermarktungs-
strategie

Finanzstatus

Chancen vs. Risiken

Projektpartner

Aktuelle Aufnahmen

(Makarska)



Projekt

Detaillierte
Objektvorstellung

Ansichten und
Grundrisse

Vermarktungs-
strategie

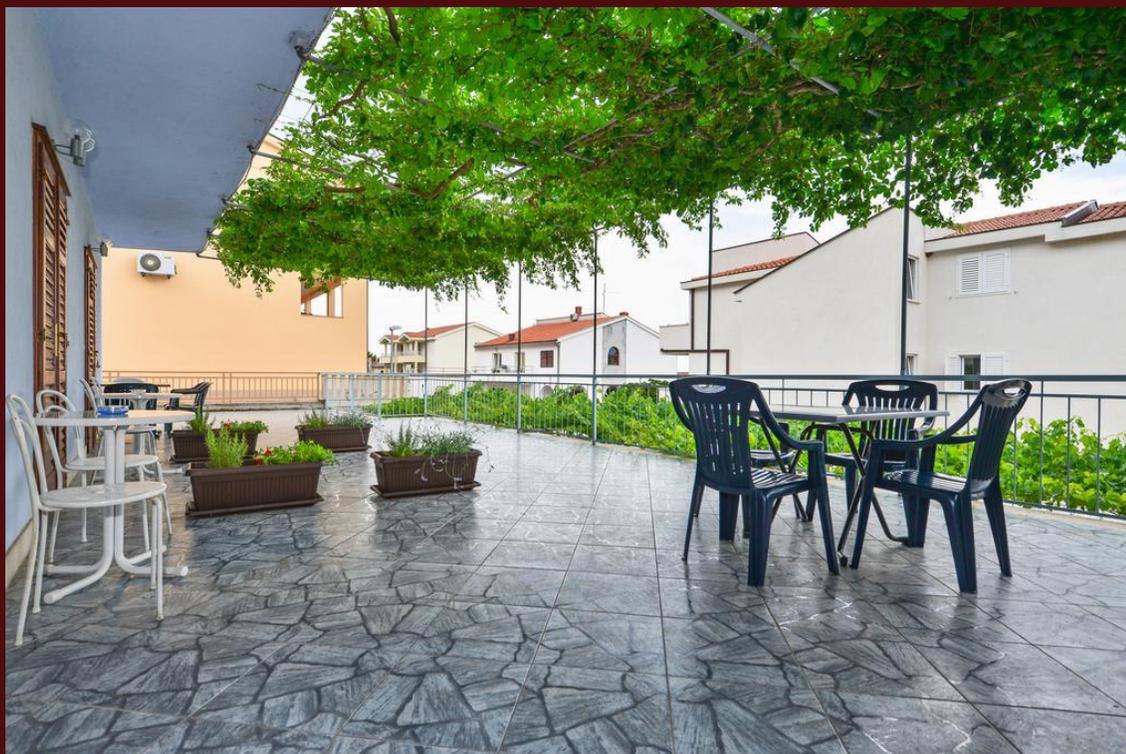
Finanzstatus

Chancen vs. Risiken

Projektpartner

Aktuelle Aufnahmen

(Vor Umbau)



Projekt

Detaillierte
ObjektvorstellungAnsichten und
GrundrisseVermarktungs-
strategie

Finanzstatus

Chancen vs. Risiken

Projektpartner

Aktuelle Aufnahmen

(Vor Umbau)



Projekt

Detaillierte
Objektvorstellung

Ansichten und
Grundrisse

Vermarktungs-
strategie

Finanzstatus

Chancen vs. Risiken

Projektpartner



Rendering



Projekt

Detaillierte
Objektvorstellung

Ansichten und
Grundrisse

Vermarktungs-
strategie

Finanzstatus

Chancen vs. Risiken

Projektpartner

Rendering



Projekt

Detaillierte
Objektvorstellung

Ansichten und
Grundrisse

Vermarktungs-
strategie

Finanzstatus

Chancen vs. Risiken

Projektpartner

Rendering



Projekt

Detaillierte
Objektvorstellung

Ansichten und
Grundrisse

Vermarktungs-
strategie

Finanzstatus

Chancen vs. Risiken

Projektpartner

Rendering



Projekt

Detaillierte
Objektvorstellung

Ansichten und
Grundrisse

Vermarktungs-
strategie

Finanzstatus

Chancen vs. Risiken

Projektpartner

Rendering



Projekt

Detaillierte
Objektvorstellung

Ansichten und
Grundrisse

Vermarktungs-
strategie

Finanzstatus

Chancen vs. Risiken

Projektpartner

Rendering



Projekt

Detaillierte
Objektvorstellung

Ansichten und
Grundrisse

Vermarktungs-
strategie

Finanzstatus

Chancen vs. Risiken

Projektpartner

K

KESSEN